

La Stëmm fait de la gestion locative

LUXEMBOURG L'association qui vient en aide aux démunis est un partenaire du ministère du Logement.

La Stëmm vun der Strooss, représentée par Benoit Klensch, responsable du service Immo-Stëmm a signé, il y a quelques semaines, une convention de collaboration avec le ministère du Logement. L'objectif d'un tel partenariat est «de pouvoir louer des appartements auprès de particuliers pour les mettre ensuite à disposition de personnes qui se trouvent en difficulté, afin de profiter davantage de logements non occupés».

En tant que partenaire conventionné, la Stëmm vun der Strooss «garantit aux propriétaires le paiement du loyer pour chaque mois et s'assure que chaque occupant laisse derrière lui un logement en état correct». «Grâce à la convention avec le ministère du Logement, le service Immo-Stëmm de l'association sera encore renforcé», estime l'ASBL qui vient aide aux démunis.

Benoit Klensch explique le fonctionnement du service Im-

mo-Stëmm : «Ce service a pour but de rendre le marché de l'immobilier accessible aux personnes à revenu modeste et d'occuper le rôle d'intermédiaire entre propriétaire et locataires. En 2020, 30 personnes ont été logées dans 26 appartements ou studios et nous nous engageons à encadrer et aider les locataires dans toutes leurs démarches.» Sur ces 26 logements, 7 proviennent du partenariat avec le ministère du Logement.



Immo-Stëmm est un partenaire du ministère du Logement.