

4 Luxembourg

JEUDI 31 AOÛT 2023 / LESSENTIEL.LU

La Fouer lève les barrières



Près de 200 bénéficiaires de la Stemm vun der Stross ont pu profiter d'un repas et d'attractions à la Fouer. - PHOTO: EDIT PRESS

LUXEMBOURG Les personnes défavorisées doivent aussi pouvoir profiter de la Schueberfouer et s'y changer les idées. C'est ainsi que près de 200 bénéficiaires de l'ASBL Stemm vun der Stross, qui fréquentent les centres d'accueil de Hollerich, Esch-sur-Alzette et Ettelbruck, ont été accueillis hier à la foire. Ils ont bénéficié, pour la 8^e année consécutive, d'un repas offert par Jérôme Bigard, du restaurant Kessel. Ils ont aussi pu profiter de trois attractions par personne. Certaines personnes ont pu partager ces moments précieux avec leurs enfants. Hier marquait aussi la journée familiale (à tarif réduit) à la Fouer. Mardi, la Journée des bourgmestres a permis de récolter 4 000 euros au profit de la Croix-Rouge luxembourgeoise.



Le regroupement familial est amené à évoluer bientôt.

La famille vient plus facilement

LUXEMBOURG Les procédures de regroupement familial ne diffèrent pas en fonction du statut du demandeur, s'il est issu de l'UE ou d'un pays tiers, assure Jean Asselborn, ministre des Affaires étrangères. Un projet de loi sur la circulation des personnes, déposé hier, entend faciliter le regroupement familial. Il est envisagé de permettre plus aisément aux personnes concernées de travailler.

Trois catégories de chargés de cours

LUXEMBOURG Tant les chargés de cours dans le fondamental que les chargés d'éducation dans le secondaire sont engagés sous le régime d'employés de l'État, a

rappelé, hier, Claude Meisch, ministre de l'Éducation. Leur rémunération dépend de leur diplôme: ils appartiennent ainsi au groupe d'allocation B1, A2 ou A1.

Vite lu

Arrestations sur la foire

LUXEMBOURG Un homme alcoolisé se livrant à des actes de vandalisme, et un autre, au comportement agressif, dangereux pour lui et pour autrui, ont été arrêtés mardi soir sur la Schueberfouer.

Mètre carré en baisse

ARLON Selon le dernier rapport du baromètre immobilier des notaires en Belgique, publié hier, le prix du mètre carré en province de Luxembourg s'établit à 88 euros. Il était de 113 euros en 2022. → notaire.be

Une visite de la réserve

SCHUTTRANGE L'ASBL natur&mwelt organise aujourd'hui, de 18 h 30 à 20 h, à Schuttrange, une visite et un «open meeting» consacré à la réserve naturelle de Schlammwiss et à la station de baguage des oiseaux. → naturemwelt.lu



Construire avec des amis? Ces terrains sont disponibles

LUXEMBOURG La ville de Luxembourg met à disposition des intéressés quatre terrains dédiés à l'habitat participatif.

«Parmi nos premiers candidats à la création d'un habitat participatif, nous avons eu des amis passionnés par la musique qui ont fait construire un immeuble à appartements où vivre, avec des communs où jouer sans gêner les voisins», relate Lydie Polfer, bourgmestre de la ville de Luxembourg.

En 2017, la capitale avait déjà tenté l'expérience de l'habitat participatif, en mettant à disposition deux terrains. Aujourd'hui, elle cherche des candidats pour créer leur chez-eux sur quatre terrains supplémentaires (4, rue de la Barrière à Merl, 39, rue Giselberg et 68, rue Baudouin à Hollerich et 73, rue du Kiem à Neudorf). Ils peuvent accueillir au total entre 20 et 27 logements.



Quatre terrains sont à disposition, comme ici dans le quartier de Hollerich. - PHOTO: VINCENT LESCAULT

Le prix de la parcelle va de 1,38 million à 3,85 millions d'euros à l'achat, et de 11 700 à 32 800 euros de redevance annuelle, pour un droit d'émphytéose sur 99 ans. Parmi les avantages de ce type d'habitat, «l'expérience a montré que les frais généraux baissent de 15 à

20 %» grâce à la mise en commun ou encore à l'économie des frais d'agence. Les participants doivent résider de manière permanente dans ce logement, il ne peut pas être loué. Pour autant, un habitant peut-il revendre s'il veut changer de vie, par exem-

ple partir travailler à l'étranger? «La Ville a la possibilité de racheter, mais bien sûr, cela dépendra du prix et du sérieux de la démarche de la personne», dit Lydie Polfer. La date limite de dépôt de candidature est le 12 janvier 2024. SÉVERINE GOFFIN → habitatparticipatif.vdl.lu